

Auszug aus der paritätischen Lebensdauertabelle HEV Schweiz / MieterInnenverband

kU *) = kleiner Unterhalt durch die Mieterschaft

Objekte Jahre

Balkone / Sonnenstoren / Wintergarten

Balkone:

Feinsteinzeugplatten	25 Jahre
Geländer, Holzlatten (gestrichen)	20 Jahre
Geländer, Metallprofile, Rohre, Bleche (gestrichen oder einbrennlackiert)	30 Jahre
Holzkonstruktion	30 Jahre
Metallkonstruktion	40 Jahre
Zementplatten	30 Jahre

Fussmatten Schmutzschleusen, Fussabstreifer (textil) 10 Jahre

Gartensitzplatz (Eternit-Waren) 10 Jahre

Sonnenstoren:

Gurten (für Sonnenstoren)	8 Jahre
Stoff	15 Jahre

Spielplatz:

Spielgeräte (Metall, Holz, Kunststoff) 15 Jahre

Terrassen:

Elektroinstallationen (auf Terrassen)	25 Jahre
Feinsteinzeugplatten	25 Jahre
Geländer, Holzlatten (gestrichen)	20 Jahre
Geländer, Metallprofile, Rohre, Bleche (gestrichen oder einbrennlackiert)	30 Jahre
Zementplatten	30 Jahre

Wintergarten:

einbrennlackiertes Aluminium (feuerverzinkte oder einbrennlackierter Stahlkonstruktionen mit Verglasungen)	30 Jahre
Einfachverglasung	25 Jahre
Elektroinstallationen (zu Wintergarten etc.)	25 Jahre
Holz (gestrichen oder lasiert, Kunststoffkonstruktion mit Verglasungen)	20 Jahre
Isolierverglasung	25 Jahre
Keramikplattenarbeiten	25 Jahre
Maurerarbeiten	25 Jahre
Plattenarbeiten	25 Jahre
Stahl (gründiert und gestrichen mit Verglasungen)	25 Jahre